



Út, híd, műtárgy igazgatóság

Közútkezelői osztály

ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

Jelen dokumentum a Budapest Közút Zrt. Közútkezelői osztályának munkavégzésre vonatkozó általános előírásait tartalmazza, mely a Társaságunk által kiadott közútkezelői és munkakezdési hozzájárulásokkal együtt érvényes, azoknak mellékletét képezi.

Munkavégzés általános feltételei:

- A hozzájárulás nem mentesít a kivitelezéshez szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások jóváhagyások beszerzése, illetve az abban foglaltak betartása alól. A hozzájárulás nem mentesít továbbá a munkavégzést érintő hatósági döntésekben, illetve jogszabályi rendelkezésekben előírt kötelezettségek teljesítése alól, így különösen, de nem kizárólagosan a hozzájárulás nem jogosít a településrendezési feladatok megvalósulását biztosító tilalmakba ütköző kivitelezési munka megkezdésére. A hozzájárulás kizárólag az összes hatósági és szakhatósági engedély, illetve tulajdonosi és kezelői hozzájárulás megléte esetén érvényes.
- A hozzájárulások jogosultjai kötelesek maradéktalanul betartani a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendeletben foglaltakat.
- A kiviteli munkákat a közműtulajdonosok és üzemeltetők hozzájáruló nyilatkozatainak, a létesítési és egyéb szükséges engedélyek birtokában, az azokban foglalt előírások betartása mellett lehet végezni, létesítményeik megközelíthetőségét a kivitelezés időtartama alatt biztosítani kell.
- A kiviteli munkákat úgy kell ütemezni, hogy Budapest Főváros Közgyűlésének 34/2008. (VII.15.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján november 15. – március 15. közötti időszakban a téli időjárásra való tekintettel, bontással, építéssel járó munkakezdési hozzájárulás nem adható ki.
- A munkák megkezdése előtt és a befejezést követően a munkaterület környezetéről digitális állapotfelvétel készítése szükséges, melyet a közút üzemeltetője számára meg kell küldeni.
- A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007 (X.29.) Korm. rendeletben foglaltakat a kivitelezés során maradéktalanul be kell tartani.
- A földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvényben foglaltakat maradéktalanul be kell tartani. Az engedélyes köteles biztosítani az országos alappont hálózathoz tartozó földmérési jelek sértetlenségét. A földmérési jelek megrongálódását, jogosulatlan elmozdítását a Fővárosi Földhivatalnak Kivitelező köteles bejelenteni. A földmérési jel áthelyezésének, illetve pótlásának költségét Kivitelező köteles viselni.
- A munkavégzés alatt és annak befejezését követően az igénybe vett területek az eredeti állapot, ill. a tervben foglaltak szerint helyreállítandók, és minden szennyeződéstől megtisztítandók.
- A munkát a kezdés után, a burkolat végleges megépítéséig/helyreállításáig folyamatosan kell végezni, és azt a megadott határidőre be kell fejezni.
- Amennyiben a kivitelezési munka az előírt határidőre nem készül el, vagy a hozzájárulásban foglaltakat nem tartják be, a hozzájárulás érvényét veszti és azonnali helyreállítási kötelezéssel a munkát leállítatjuk.

A munkaterület elkorlátozása:

- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
- A munkaterületről kikerülő anyagot úgy kell tárolni, hogy az a biztonságos gyalogos forgalmat lehetővé tegye. A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt, balesetmentes közlekedését, szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.
- Az ingatlanok gyalogos és gépjárművel történő biztonságos megközelítését folyamatosan biztosítani kell.
- A sürgősségi járművek akadálytalan közlekedését, illetve áthaladását folyamatosan biztosítani kell. Tűzoltás, vészhelyzet vagy mentés céljára minden környező épülethez, ill. forgalom számára megnyitott magánterülethez, és közintézményekhez (pl.: kórházak) járható közlekedési lehetőséget (pl.: betegszállítást) kell fenntartani és azt folyamatosan szabadon hagyni.
- A munkaterület folyamatos rendben tartásáról, takarításáról, szükség esetén locsolással történő portalanításáról Kivitelező külön felszólítás nélkül gondoskodni köteles.
- A forgalom alatt lévő útpályára sárszennyeződés nem kerülhet, amennyiben mégis sár felhordás történik, úgy azt azonnal le kell takarítani. A sár felhordásból eredő mindennemű kár a kivitelezőt terheli.

Kiviteli munkára vonatkozó előírások:

- Az időjárás szerinti építéstechnológiai feltételeket biztosítani kell. Amennyiben az időjárás a szakszerű munkavégzést nem teszi lehetővé, a munkaterületet (munkagödrök, indító és fogadógödrök, munkaárkok) ideiglenesen helyre kell állítani és amint az időjárás azt megengedi, a végleges helyreállítást el kell végezni.
- A kivitelezésnél jó állapotú, cégjelzéssel ellátott, előírás szerinti munkahelyi elkorlátozást és megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni. Az éjszakai kivilágítás folyamatos ellenőrzése és fenntartása a Kivitelező feladata. Az éjszakai világítás hiányából és nem üzemeltetéséből adódó mindennemű kár, felelősség a Kivitelező társaságot terheli.
- A munkálatokat a vonatkozó MSZ szabványokban, ME Műszaki előírásokban, MI Műszaki irányelvekben előírtak betartásával úgy kell elvégezni, hogy azok a közúton közlekedők élet- és vagyonbiztonságát ne veszélyeztessék.
- A munkavégzés ideje alatt a munkaterületen bekövetkező rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért a kivitelezőt teljes anyagi- jogi- és büntetőjogi felelősség terheli. Az építés során, ill. azzal összefüggésben tönkrement bármely felület, úttartozék és egyéb létesítmény helyreállítását, és a növényzet pótlását el kell végezni.
- A munkálatok folyamán kiemelt és ott felhasználásra nem kerülő anyagokat késedelem nélkül el kell szállítani. A visszatöltésre, beépítésre kerülő anyagokat szabályos idomokban, szükség szerint kalodákban kell tárolni.
- A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény értelmében a megszüntetésre kerülő közmű vezetékek hulladéknak minősülnek, mivel eredeti rendeltetésének megfelelően nem tudnak tovább üzemelni. A törvényben foglaltak szerint a földet a hulladéktól meg kell tisztítani, **a felhagyott vezetéket dokumentáltan** (fénykép, szállítólevél, útüzemeltetői, közútkezelői szemle) **el kell bontani**.
- A munkaárok dúcolását el kell végezni.

- **Amennyiben a munkaárok széle a kiemelt szegélytől/burkolatszélétől 80 cm-re, vagy annál kisebb távolságra van, akkor az útpályát a kiemelt szegélyig/burkolatszélig teljes szerkezettel újra kell építeni.**
- A helyreállításnál olyan szemcsés talaj használható fel, amely megfelel az e-ÚT 06.02.11 szerinti X-1 kategóriának, valamint teljesüljenek a pályaszerkezetek alatti 50-100 cm vastag zónára vonatkozó követelmények.
- A földvisszatöltést és a tömörítést úgy kell végezni, hogy a munkaterület környezetében semmilyen üreg és laza szerkezetű réteg nem maradhat.
- A tömörségi vizsgálatoknak a közművezetékek környékén, azok felett 10 cm-ig $T_{rp} \geq 85\%$ -ot kell elérni, a töltéstest - visszatöltés tömörsége e felett $T_{rp} \geq 93\%$ legyen.
- A földmű felsőrészt - fagyvédő réteget $T_{rp} \geq 96\%$ -ra kell tömöríteni.
- A teherbírásnak töltéstest tetején (visszatöltésen) $E2 \geq 40$ MN/m², úttükrön (földmű, földmű felsőrész tetején) $E2 \geq 65$ MN/m² értéket kell elérnie.
- A szerkezet építés csak a földmű megfelelő tömörítése és teherbírása után kezdhető. A tömörítést és teherbírást bizonylatolni kell.
- Az építés során megsérült, kidőlt szegélyköveket C20/25-32-F1 szilárdságú betongerendába fektetve az eredetivel megegyező anyagú és típusú, ép szegélykövekkel kell helyreállítani, szükség szerint pótolni.
- Előre gyártott betonszegély anyaga C25/30-32-F1-XF3-XD3 (só és fagyálló minőségű kell, hogy legyen).
- A szegélykövek betongerendája alá min. 15 cm vastag fagyálló homokos kavics fagyvédő réteg terítése szükséges úgy, hogy a fagyvédő réteg folytonossága az egész pályaszerkezet alatt biztosított legyen.
- A beépített szegélykövek között cementhabarcsos kitöltés szükséges.
- Az útcsatlakozásoknál a kiemelt szegélyt a gyalogos átkelések irányában 2 cm magasságúra le kell süllyeszteni. Kerékpár átvezetéseknel a kiemelt szegély magassága 0 cm legyen. A szegélysüllyesztést teljes járdaszélességben, műszaki akadály esetén legalább 1,5 m szélességben kell kivitelezni.
- A szegélysüllyesztéssel érintett közmű aknákat át kell építeni, szintbe kell emelni úgy, hogy a járda felület oldalesése maximum 5% legyen.
- A gyalogátkelővel ellátott útkereszteződésekben mind a veszélyre figyelmeztető mind a haladás irányát mutató taktilis vezetősávot ki kell építeni. Azokban az útkereszteződésekben, ahol nincsen kijelölt gyalogátkelőhely, ott csak a veszélyre figyelmeztető taktilis jelzést kell megépíteni.
- A taktilis kövek beépítése a Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetségével történt általános egyeztetéseknek megfelelően kerüljön kialakításra. A kő színének kiválasztásánál kiemelt szempont, hogy környező burkolat színétől kontrasztosan elváljon.
- A taktilis jelek mindenképpen pozitív, azaz a burkolat szintjéből +4-5 mm magasságban kiálló, kidomborodó elemeket tartalmazzanak. A felületbe bemart, negatív jelzés nem alkalmazható.
- A felület nedvesen is legyen csúszásmentes és megfelelő kopásállósággal rendelkezzen.
- A meglévő térkő és taktilis burkolatokat különös gondossággal kell kibontani. A felületek helyreállítása során sérült elemek nem, vágott elemek csak indokolt esetben alkalmazhatóak. A megfelelő hézagkitöltésről gondoskodni szükséges és a térkőeknek egyenletes, sík felületet kell alkotniuk.

- A meglévő és az építendő betonalap találkozásánál a régi betonréteg csatlakozási felületét (cementlével, érdesítéssel) kellősíteni kell.
- Az aszfaltrétegek terítése előtt és a bitumen emulziópermetezését megelőzően a befogadó felületeket takarítani, pormentesíteni kell – ha szükséges lemosással – és csak ez után permetezhető a bitumen emulzió, a technológiai utasítás szerinti mennyiséggel és annak megszáradását követően lehet az aszfaltréteget bedolgozni.
- Az 50 m²-nél nagyobb helyreállítandó felületen a hengereltaszfaltot kizárólag finisherrel lehet teríteni.
- **A burkolat helyreállítások pontos területének kijelölésére, az aszfaltozási munkák megkezdése előtt helyszíni szemlét kell összehívni, az útüzemeltető és a közútkezelő részvételével.**
- **Amennyiben a helyszíni szemle összehívása nem történik meg és a későbbi ellenőrzés során az útüzemeltető vagy a közútkezelő megállapítja, hogy a helyreállítás nem felel meg a 34/2008. (VII.15.) Főv. Kgy. rendelet előírásainak, úgy a kivitelező köteles a helyreállítást az előírásoknak megfelelően ismételten elvégezni.**
- Csatlakozásoknál szélvágó alkalmazandó, a vágások az útpálya/kerékpárút/járda tengelyével párhuzamos, ill. merőleges irányúak legyenek. **Hegyes szöveget bezáró csatlakozási/helyreállítási felületet nem fogadunk el!**
- Csatlakozási vonalakon a bitumenes kenés helyett speciális fugaszalagok alkalmazandók. Azokat az aszfalt terítése előtt kell a csatlakozási vonalakra függőlegesen felhelyezni.
- A vízzáróság érdekében a szegély és útpálya közötti hézagot utólagos bitumen kiöntéssel kell lezárni.
- A burkolatépítés során figyelembe kell venni a meglévő munkahézagokat, amennyiben az építendő felülettől 1.0 m-en belül található burkolatcsatlakozás, ahhoz hozzá kell aszfaltozni.
- Süllyedt, repedezett felülethez nem lehet hozzáépíteni.
- Régi és új felületek csatlakozását lépcsőmentesen, szintbeli eltérés nélkül kell kialakítani.
- Valamennyi meglévő **felszíni szerelvényt szintbe kell helyezni**, szükség esetén újra kell cserélni. A cserélendő fedlapokat az adott szerelvény üzemeltetőjének jól látható, tartós kivitelű emblémájával kell ellátni.
- A megépítésre kerülő felületeket úgy kell kialakítani, hogy a csapadékvíz vízelvezető rendszerbe történő elfolyása maradéktalanul biztosítva legyen, ingatlanról közútra, közútról ingatlanra csapadékvíz nem vezethető sem a munkák alatt, sem a helyreállítások után.
- A közúti úrszerelvénybe nem kerülhet semmilyen akadály (pl. kapcsolószekevény, kandeláber, tűzivízcsap, stb.). Amennyiben a meglévő állapotban a közúti úrszerelvényen belül fent említett akadályok vannak, akkor azokat a kivitelezés ideje alatt ki kell helyezni.
- A burkolati jelek visszafestéséről gondoskodni szükséges. A hosszanti burkolati jelek a bontással érintett hosszban, a piktogramok, megállás helyét jelző vonalak, valamint a gyalogátkelőhelyek burkolati jelei érintettség esetén azok teljes felületén (gyalogos-átkelőhely esetén teljes szélességében és hosszában) egységesen állítandók helyre.
- A víznyelőket a munkavégzés előtt és után ki kell tisztítani.
- A kitermelt és visszaépítésre nem kerülő természetes köveket (gránit szegély, bazalt szegély, bazalt nagykocka, stb.) megtisztítva, kalodába rendezve a Budapest Közút Zrt. által üzemeltetett XVIII. ker. Gerely utcai kőterére be kell szállítani. A beszállítást a telephely vezetőjének aláírásával igazoltatni kell és azt a megvalósulási dokumentációhoz kell csatolni.

Téli munkavégzésre vonatkozó előírások:

- A munkavégzés során biztosítani kell a téli munkavégzésre vonatkozó építési technológiát.
- Aszfalt beépítési hőmérsékletnél az e-ÚT 06.03.21 útügyi műszaki előírás az irányadó, 40 mm-nél vékonyabb rétegeknél +5°C, 40 mm-nél vastagabb rétegeknél 0°C!
- Beton pályaburkolatoknál az e-UT 06.03.37 alapján +5°C léghőmérséklet alatti betonozásnál a beton +5°C-nál magasabb kezdeti hőmérsékletét biztosítani kell a víz vagy az adalékanyagok melegítésével és a bedolgozást követően a beton összetételével, vagy a bedolgozott réteg hőszigetelő takarásával el kell érni, hogy a beton hőmérséklete mindaddig +5°C felett maradjon, amíg megfelelően megszilárdul.
- Amennyiben a beépített rétegek (beton, aszfalt) minősége nem megfelelő, úgy azt ideiglenes helyreállításnak tekintjük és a helyreállítást - az időjárási körülmények figyelembevételével - végleges jelleggel meg kell ismételni.
- Fagyott földet a munkaárokba visszatölteni TILOS! A téli időjárási körülmények között történő munkavégzésre való tekintettel, a fagyott föld visszatöltése helyett talajcserét kell végezni.

Zöldfelületekre vonatkozó előírások:

- Fővárosi tulajdonú/vagyonkezelésű zöldterület vagy a 14/1993 (IV. 30.) Főv. Kgy. rendelet szerinti kiemelt közcélú zöldterület érintettsége esetén, ideértve azt is, ha a tervezett építési tevékenység az *MSZ 12042:2019 Fák védelme építési területeken szabvány* szerinti favédelmi zónát érint vagy a fa 6 m-es körzetén belül történik, a kérelmezőnek a fővárosi tulajdonosi hozzájárulás mellett a Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály Tájépítészeti Osztályától be kell szereznie zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvéleményt, amelyben foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- Kiviteli munka megkezdése előtt (min. a munkakezdést megelőző 30 napban) a kérelmező köteles a BKM Nzrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóságának zöldterület-üzemeltetői nyilatkozatát beszerezni és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- Egyéb előírás hiányában a zöldterületeket és egyéb földsávokat a munka után fel kell tölteni, T_{rp} 96 %-ig tömöríteni, és 10 cm humusztérítés után füvesíteni kell.
- Zöldterületen, fák tövében az építési anyagokat, kikerülő földet, törmeléket tárolni, deponálni tilos.
- A munkavégzés során a fákat meg kell védeni, a fák gyökereit elvágni szigorúan tilos. Az építkezési területen elhelyezkedő fák épségét kalodákkal kell biztosítani.

Műszaki átadás feltételei:

- A műszaki átadás – átvételi eljárás időpontjáról kérjük a Budapest Közút Zrt. üzemeltetőjét és közútkezelőjét értesíteni.
- A komplett Megvalósulási dokumentációból (geodéziai bemérésen alapuló helyszínrajzok; műbizonylatok; mérési, vizsgálati és átadás-átvételi jegyzőkönyvek; valamint a projekthez kapcsolódó egyéb dokumentumok) előzetes egyeztetést követően, 1 példányt elektronikus adathordozón át kell adni a Budapest Közút Zrt. Útfenntartási főosztálya részére, továbbá 1 példányt elektronikus adathordozón (*.pdf és szerkeszthető *.dwg formátumú állományokkal) postai úton kell eljuttatni a Budapest Közút Zrt. Nyilvántartási osztály (1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.) részére.
- A megvalósulási dokumentáció átadásának hiánya esetén a műszaki átadás-átvétel lezárásához nem áll módunkban hozzájárulni.

- A geodéziai bemérésen alapuló megvalósulási helyszínrajzon tulajdonosi- kezelői- és üzemeltetői határokat ábrázoló helyszínrajz készítendő, melynek követelményrendszere, valamint jóváhagyásának folyamata a Budapest Közút Zrt. honlapján (<https://www.budapestkozut.hu/tku-helyszinrajzok/>) érhető el.

Készült: Budapest, 2022. december

Jelen dokumentum elektronikusan hitelesített. További információk az aláírásképpen szereplő QR-kódon, vagy a <https://www.budapestkozut.hu/-/tajekoztato-az-elektronikus-ugyintezes-bevezeteserol> - linken elérhetők.